Van:	Ad Rampen [ad.rampen@planet.nl]
Verzonden:	dinsdag 13 december 2005 15:51
Aan:	Gemeente Zandvoort
CC:	Raadslid Veld-Groot, A. van der; Raadslid Toonen, G.J.; Raadslid Tates, W.; Raadslid Simons, C.; Raadslid Paap, F.; Raadslid Liemt, R. van; Raadslid Herben, M.; Raadslid Harms, C.; Raadslid Draijer, J.; Raadslid Brune, Y.; Raadslid Brugman, J.; Raadslid Boeve, P.; Raadslid Bos, D.; Raadslid Bluijs, G.J.; Raadslid Oderkerk, C.
Onderwerp:	Zandvrtmidboulevard12/12/2005

Gemeente Zandvoort	nr. 2005 13977	
class.nr. 1 31.212	par. s.	par. b.
datum 14 DEC 2005	afd. GF/HS	
BVO	C.C	
JA / NEE		



Zandvrtmidboulevard12.doc

Aan B&W van Zandvoort
cc. raadsleden

Geacht College,

Bijgaand ontvangt u mijn reactie (bijlage) op uw uitnodiging, die ik op 12/12 in mijn brievenbus kreeg, inhoudend het verzoek om op 19/12 a.s. voor overleg op een (bewoners?)bijeenkomst ten gemeentehuize te komen. Helaas kan ik op die dag niet aanwezig zijn.

In mijn reactie (bijlage) stel ik vast, dat ik op mijn brief d.d. 28 september j.l. in reactie op uw rondschrijven (met onwaarheden) betreffende het RFP Midden Boulevard, geen antwoorden, noch onderzoeksrapporten van u heb mogen ontvangen, waaruit de door U gesignaleerde probleemstellingen, uitgangspunten en doelstellingen - gehanteerd voor het ontwerpen van het RFP - blijken.

Dat u mij geen antwoorden en onderzoeksrapporten toezond betreur ik niet. Immers, hiermee bevestigt U, dat dergelijke onderzoeksrapporten niet bestaan en kan ik aantonen dat de planvoorbereiding tot op heden - en daarmee het RFP - niet heeft plaatsgevonden conform de regelgeving in de Algemene Wet bestuursrecht (handelen in strijd met het zorgvuldigheidsbeginsel van de AwB). Onder meer het ontbreken van gedegen onderzoek én het gegeven dat het RFP qua aantal te bestemmen woningen per hectare én de bouwkundige vormgeving - strijdig zijn met door u ingewonnen (deskundige) adviezen (Ecorys Kolpron o.a.) - heeft tot gevolg dat het RFP niet goed is gemotiveerd (handelen in strijd met het motiveringsbeginsel van de AwB).

Gaarne verwijs ik u naar de bijlage.

Ik verzoek u om op de desbetreffende bijeenkomst aan de aanwezigen mede te delen, dat ik u een bericht van verhindering heb gestuurd. Tevens verzoek ik U om de bewoners mijn reactie (de bijlage) voor te lezen, of een kopie er van aan hen uit te reiken.

Hoogachtend

Ad Rampen
Burg.van Fenemaplein 13/02
2042 TD Zandvoort
www.ajrmanagementgroep.nl
mobiel: 06.53.844197

Zandvrtmidboulevard12/12/2005

Per brief en e-mail
Aan: B&W van Zandvoort
Postbus 2
2040 AA Zandvoort

Van: A.J.Rampen
B.v.Fenemaplein 13/02
2042 TD Zandvoort

Betreft: Verzoek om antwoord op mijn brief van 28 september en reactie op uitnodiging voor overleg d.d. 8 december 2005 aan een groep bewoners aan/om B. v. Fenemaplein.

Zandvoort 12 december 2005

Geacht College,

Vandaag ontving ik uw uitnodiging voor overleg op 19/12/2005. U nodigt meer bewoners uit in de periode tussen 15 november en 20 december 2005. Ik merk op dat een datum zo vlak voor de Kerst uitermate slecht uit komt in verband met vakantie(s). Dat is dan ook de reden, dat ik u het formulier heb teruggezonden met het bericht, dat ik graag uitgenodigd wil worden op een andere datum.

In reactie op die uitnodiging merk ik nog het volgende op. Ik zond u bij brief van 28 september 2005 een reactie op uw rondschrijven m.b.t. het RFP Midden boulevard.

Daarin verzocht ik u om de rapporten en/of onderzoeken, met de conclusies waarop door u genoemde stedenbouwkundige uitgangspunten voor het RFP kunnen worden gemotiveerd, aan mij te doen toekomen. Voorts signaleerde ik diverse onwaarheden in uw rondschrijven.

Op genoemde brief heb ik geen enkel antwoord ontvangen en evenmin ontving ik de onderzoeksrapporten. Ik ga er dan ook van uit dat die er niet zijn.

Gezien bovenstaande deel ik u mede, dat ik er nu van uit ga, dat het RFP i.c. diverse (hoofd) problemen, uitgangspunten en ontwerp-oplossingsrichtingen niet gebaseerd zijn op goed onderzoek. Het is U bekend, dat dit (het onderzoeken van alle feiten en omstandigheden) verplicht is ingevolge de Algemene wet Bestuursrecht. Onder meer het ontbreken van goed onderzoek heeft ook tot gevolg dat door u genoemde probleemstellingen, uitgangspunten en planinvullingen van het RFP niet goed zijn gemotiveerd (motiveringsbeginsel).

Ik vertrouw er op dat u hiervan goede nota neemt. Tevens vraag ik u om dit volledige bericht ter kennis te brengen van de bewoners op de avond van 19 december a.s. tegelijk met mijn bericht van verhindering.

Hoogachtend

A.J. Rampen